



**GRĂDINA CASEI UNIVERSITARILOR, BUCUREȘTI**  
**REFUNCȚIONALIZAREA SI ACTIVAREA SPATIILOR ANEXE EXISTENTE**  
**IN CURTEA IMOBILULUI CU NR. CADASTRAL 214529 (STR. DIONISIE**  
**LUPU NR.46), PUNEREA IN VALOARE A SERELOR VECHI SI**  
**AMENAJAREA COMPLETA A GRĂDINII CASEI UNIVERSITARILOR**

**CONCURS DE SOLUȚII**

**Anexa 2.4.2. Echipa de proiectare – Cerințe minime**

În cadrul fazei de negociere a contractului, câștigătorul concursului va prezenta o listă cu echipa de proiect formată din specialiști care au capacitatea și experiența necesară ducerii la bun sfârșit a tuturor serviciilor care fac obiectul contractului. Lista care detaliază echipa de proiect va fi însoțită de o declarație de disponibilitate, din partea fiecărui specialist nominalizat, și de acte doveditoare.

Componența minimă a echipei de proiect, precum și cerințele care trebuie îndeplinite de fiecare specialist sunt detaliate în tabelul de mai jos:

<b>Domeniu de expertiză</b>	<b>Cerințe minime de calificare și experiență</b>
Arhitectură	<b>Expert 1 / Coordonarea echipei de proiectare</b>
	<b>Condiții specifice</b> <ul style="list-style-type: none"><li>• Studii superioare de lungă durată, absolvite cu diploma de master (sau echivalent) în domeniul arhitectură;</li><li>• Specialist cu drept de semnătură atestat de către Ordinul Arhitecților din România (sau echivalent<sup>1</sup>);</li></ul>

<sup>1</sup> Sintagma „sau echivalent” face referire la acei experți care au obținut titlurile oficiale de calificare pe Teritoriului unui alt stat. În conformitate cu principiul recunoașterii reciproce, Autoritatea Contractantă, acceptă documente (diplome/certificate/ atestate de studii) echivalente celor solicitate, emise de organisme stabilite în alte state membre ale Uniunii Europene sau cu care România are încheiate acorduri pentru recunoașterea și echivalarea certificărilor/ autorizărilor în cauză.



Urbanism	<b>Expert 2 / Coordonarea documentațiilor de urbanism</b>
	<b>Condiții specifice</b> <ul style="list-style-type: none"><li>• Specialist atestat R.U.R. cu drept de semnătură pentru coordonarea planurilor urbanistice zonale, împreună cu regulamentele locale aferente acestora, simbol «Dz0» sau «D»;</li><li>• Specialist/Echipă cuprinzând specialiști atestați R.U.R. cu drept de semnătură pentru elaborarea documentațiilor de urbanism, respectiv atestați de Ministerul Culturii în domeniul protejării monumentelor istorice, simbol «D2» (șef proiect urbanism istoric).</li></ul> <p>Specializările pot fi cumulative și se pot cumula cu dreptul de semnătură pentru coordonarea întregii documentații de urbanism.</p>
Peisagistică	<b>Expert 3 / Amenajare peisagistică</b>
	<b>Condiții specifice</b> <ul style="list-style-type: none"><li>• Studii superioare de lungă durată, absolvite cu diplomă de licență (sau echivalent) în domeniile peisagistică sau horticultură;</li><li>• Vechime minimă în specialitatea studiilor: 4 (patru) ani.</li></ul>
Inginerie civilă	<b>Expert 4 / Coordonare – structura de rezistență</b>
	<b>Condiții specifice</b> <ul style="list-style-type: none"><li>• Studii superioare de lungă durată, absolvite cu diploma de licență (sau echivalent) în domeniul ingineriei civile, cu specializare în construcții civile, industriale și agricole (CCIA);</li><li>• Vechime minimă în specialitatea studiilor: 5 (cinci) ani</li><li>• Specialist atestat de Ministerul Culturii în domeniul protejării monumentelor istorice.</li></ul>